

PROGRAMAS NO QM



Capacidad Para Pagar En Su Totalidad

Califica con suficientes bienes líquidos para cubrir el balance del préstamo



12^M Estados de Cuenta Bancarios

Califica con 100% de depósitos en una cuenta personal y 50% de depósitos en una cuenta de negocio (12-meses consecutivo)



Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda

Ratio de cobertura del servicio de la deuda No verificación de ingresos - No Ocupado por Dueño solamente



Extranjero

Ratio de cobertura del servicio de la deuda. No Trabajo, No Ingresos, No Crédito



Jumbo No QM

Califica Con Documentación Completa, Estados de Cuenta Bancarios, o Ratio de Cobertura del Servicio de la Deuda



Interés Solamente

Programa ofrece prestamos hasta \$4millones, ocupado por dueño



ITIN

Número de Identificación Personal del Contribuyente. Identificación válida emitida por el gobierno EE.UU.



Jumbo Prime

Préstamos residenciales hasta \$3millones, Hasta \$1.5millon en Segundas Viviendas y Propiedades de Inversión



3^M Estados de Cuenta Bancarios

Califica con las cuentas bancarias más recién Personal o de Negocio

**ENVÍANOS EL ESCENARIO
Y NOSOTROS PROVEEMOS LA SOLUCIÓN**

COMPANY
LOGO

